



HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO CHOLULA
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2023.

NÚMERO DE INVENTARIO	BIEN INMUEBLE	AVALÚO CATASTRAL 2023
PM.BI/01	JARDIN DEL CERRITO DE GUADALUPE	733,642.00
PM.BI/02	"CORRALÓN DE SEGURIDAD PÚBLICA"	4,114,278.56
PM.BI/03	"UNIDAD DEPORTIVA TLACHTLI/ CASA DEL ABUE"	47,338,379.00
PM.BI/04	EX -RASTRO	7,216,835.66
PM.BI/05	"EXPLANADA XELHUA"	17,717,650.86
PM.BI/06	"EXPLANADA SORIA"	8,875,916.00
PM.BI/07	"COMPLEJO CULTURAL DE CHOLULA"	19,336,895.29
PM.BI/08	"PANTEÓN DE JESÚS"	15,063,111.36
PM.BI/09	"AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN DE JESÚS"	1,195,185.60
PM.BI/10	"AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN DE JESÚS"	1,209,600.00
PM.BI/11	"AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN DE JESÚS"	1,209,600.00
PM.BI/12	ESCUELA LÁZARO CARDENAS	4,638,484.18
PM.BI/13	"CE.RE.SO."	33,758,948.23
PM.BI/14	"PRESIDENCIA MUNICIPAL"	12,268,806.00
PM.BI/15 A	"CESSA/ DIF"	31,825,160.15
PM.BI/15 B	"CESSA/ DIF/ PARQUE DE LA FAMILIA" (E. BALLET)	27,004,950.84
PM.BI/16	"TEATRO DEL PUEBLO"	11,009,954.00
PM.BI/17	ESCUELA "MEXICALTZINGO"	5,440,185.72
PM.BI/18	"PANTEÓN LA MAGDALENA"	13,254,477.80
PM.BI/19	"VIALIDAD EN TEPONTLA"	1,282,599.36
PM.BI/20	"SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA"	7,080,695.82
PM.BI/21	ESCUELA "JUAN C. BONILLA"	24,019,568.54
PM.BI/22	ESCUELA "KINDER SANTIAGUITO"	888,069.00
PM.BI/23	RELLENO SANITARIO	301,385.07
PM.BI/24	RELLENO SANITARIO	22,560,606.77
PM.BI/25	"POZO DE AGUA NÚMERO 2"	955,781.20
PM.BI/26	"POZO DE AGUA NÚMERO 3"	643,396.69
PM.BI/27	"UNIDAD DEPORTIVA SAN PEDRO"	101,009,581.60
PM.BI/28	"CLINICA DE SALUD DE SANTA BARBARA ALMOLOYA"	3,377,185.60
PM.BI/29	ESCUELA "CAIC"	2,129,208.00
PM.BI/30	ESCUELA "JARDIN DE NIÑOS"	2,623,214.00
PM.BI/31	"DIF BARRIO DE JESÚS"	3,546,021.96
PM.BI/32	BACHILLERATO "SARA MARÍA BASAVE"	33,099,992.32
PM.BI/33	TRES FRACCIONES DE ÁREAS VERDES DE FRACCIONAMIENTO "EX HACIENDA ZEREZOTLA"	2,026,483.20
PM.BI/34	"CASA DEL CABALLERO ÁGUILA"	7,448,419.54
PM.BI/35	DOS FRACCIONES DE ÁREAS VERDES DE FRACCIONAMIENTO "LOS CIPRESES"	2,992,480.40
PM.BI/36	ÁREAS VERDES DE UNIDAD HABITACIONAL MOMOXPAN	0.00
PM.BI/37	TREINTA Y CUATRO FRACCIONES DE ÁREAS VERDES CONJUNTO HABITACIONAL "LA PRADERA"	32,701,191.53
PM.BI/38	FRACCIÓN DE ÁREAS VERDES DEL FRACCIONAMIENTO "LOS VIÑEDOS"	12,359,138.00
PM.BI/39	"MERCADO COSME DEL RAZO"	77,340,808.48
PM.BI/40	PREDIO RÚSTICO EN SAN S. TEPALCATEPEC (POZO)	32,850.00
PM.BI/41	PREDIO RÚSTICO EN CERRO DE ZAPOTECAS	0.00
PM.BI/42	PREDIO RÚSTICO EN BARRIO DE SANTIAGO	759,245.76
PM.BI/43	ÁREAS VERDES DE FRACCIONAMIENTO "HACIENDA VALLE DE ZEREZOTLA" Y "HACIENDA ARBOLEADAS DE ZEREZOTLA"	0.00



HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO CHOLULA
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2023.

NÚMERO DE INVENTARIO	BIEN INMUEBLE	AVALÚO CATASTRAL 2023
PM.BI/44	CINCO SUBFRACCIONES DE ÁREAS VERDES DEL FRACCIONAMIENTO "EX HACIENDA ZEREZOTLA" / "CHOLOLLAN"	742,095.60
		676,564.57
		1,691,207.54
		1,685,943.60
		6,079,442.93
PM.BI/45	VIALIDADES Y CUATRO ÁREAS VERDES DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL "EX HACIENDA DE LA CARCAÑA"	2,753,147.54
		227,753.19
		155,479.31
		280,651.84
PM.BI/46	ESCUELA "SECUNDARIA TÉCNICA 111"	2,827,007.40
PM.BI/47	CINCO LOTES DE ÁREAS VERDES DEL FRACCIONAMIENTO "LA CARCAÑA DOS"	8,530,220.16
		12,076,565.76
		15,642,043.20
		5,464,287.36
		6,785,150.40
PM.BI/48	"TIANGUIS MUNICIPAL SANTIAGO"	30,418,145.28
PM.BI/49	"UNIDAD DEPORTIVA MANANTIALES"	20,998,809.92
PM.BI/50	"CRI"	12,730,107.00
PM.BI/51	CIS ZACAPECHPAN	5,295,733.55
PM.BI/52	PREDIO RÚSTICO EN SAN GREGORIO ZACAPECHPAN	45,942.40
		1,365,078.75
PM.BI/53	PARQUE RECREATIVO "EL AMEYAL"	556,214.40
PM.BI/54	"AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN MOMOXPAN"	2,487,643.83
PM.BI/55	"AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN MOMOXPAN"	2,540,146.07
PM.BI/56	"UNIDAD DEPORTIVA EL DIABLITO"	13,415,349.85
PM.BI/57	PREDIO RÚSTICO CAMINO A CALPAN	244,637.54
PM.BI/58	"TIANGUIS XIXITLA"	49,362,650.70
PM.BI/59	"CATEQUESIS GUADALUPANA"	32,692.80
PM.BI/60	PARADERO TURÍSTICO "SAN MIGUELITO"	14,692,005.18
PM.BI/61	"CASA DEL PUEBLO"	12,084,346.80
PM.BI/62	"VASO REGULADOR"	893,337.50
PM.BI/64	"VASO REGULADOR PROLONGACION 15 SUR"	2,269.89
PM.BI/65	"CORREDOR TURÍSTICO"	3,179,069.46
PM.BI/66	"AMPLIACIÓN SORIA-XELHUA"	1,412,763.08
PM.BI/67	"MINI UNIDAD DEPORTIVA COATZITLALA"	3,883,054.16
PM.BI/68	GUARDERÍA "DIF XIXITLA"	4,627,528.38
PM.BI/69	PREDIO RÚSTICO	3,015,750.78
	PREDIO RÚSTICO (VIALIDAD)	17,246,146.04
PM.BI/70	PREDIO RÚSTICO SANTA MARÍA XIXITLA	0.00
PM.BI/71	2 ÁREAS VERDES Y VIALIDAD FRACCIONAMIENTO QUINTAS DE GUADALUPE	467,570.88
		471,260.16
		1,252,440.00