



ACTO DE FALLO

En el Municipio de San Pedro Cholula, siendo las 09:30 horas del día 11 de julio de 2023, en el domicilio del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Municipio de San Pedro Cholula, Puebla, ubicado en calle 9 poniente número 505, Barrio Santa María Xixitla; se encuentran presentes los funcionarios y personas cuyos nombres, representación y firmas aparecen al calce y al margen de este instrumento, y de conformidad con lo establecido en el artículo 47 bis de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla. Se da a conocer el Fallo correspondiente al procedimiento de adjudicación directa del concurso número: **IR-CMOP-FAIS-020/SPCH-2023** para los trabajos relativos a la obra denominada:

“CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON ADOCRETO EN LA CALLE 30 ORIENTE ENTRE CALLE DE LOS FRESNOS Y CALLE 14 NORTE; CALLE 14 NORTE ENTRE CALLE 30 ORIENTE Y CALLE 12 NORTE, EN EL BARRIO JESÚS TLATEMPA, LOCALIDAD DE CHOLULA DE RIVADAVIA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO CHOLULA, ESTADO DE PUEBLA”

En uso de la palabra, el C. José Carlos Flores Ochoa, en su carácter de Secretario Técnico de Adjudicaciones, quien fue designado por la convocante, preside este acto.

Con fundamento en el artículo 6, último párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, que a la letra dice: “por lo que respecta a la administración pública Municipal, la instrumentación de los procedimientos de adjudicación en todas sus fases correrá a cargo del Comité de Obra Pública que constituye cada Ayuntamiento.”

Cedo la palabra al secretario ejecutivo de adjudicaciones, para que nos informe detalladamente el análisis cualitativo, y nos comunique con base en qué se determinó el fallo.

El Comité Municipal procede a dar lectura del Dictamen de evaluación técnico- económico que sirve de base para determinar el presente fallo, en términos de lo establecido en los artículos 23 fracción II y ultimo párrafo, 27 fracción IV, 30 Fracción V, 35 fracción III, IV y último párrafo, 46 inciso V y demás relativos de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla; así como 44 y 45 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

Con fundamento en lo establecido en los artículos antes mencionados de la Ley y su Reglamento y de acuerdo con la evaluación detallada realizada a las proposiciones técnicas y económicas, es procedente dar a conocer el resultado de la evaluación cualitativa de las proposiciones de los licitantes, y los motivos de desechamiento de las proposiciones que no cumplen con las condiciones legales, técnicas o económicas previstas en las bases del procedimiento de adjudicación en que se actúa, proporcionando a los representantes de los licitantes, un oficio de desechamiento en el cual se expresan las razones por las cuales se tomó tal determinación.

Se informa que con base en el Dictamen que fundamenta y motiva el fallo, resulta ganadora del procedimiento de invitación a cuando menos 5 (cinco) personas, la empresa: **DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIÓN MIRAVALLE S.A. DE C.V.** y en estricto apego al artículo 45 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, deberá tomar en consideración lo siguiente:



PROCESO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 5 PERSONAS
No. IR-CMOP-FAIS-020/SPCH-2023
No de Obra:23020

PRIMERO. - DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIÓN MIRAVALLE con un monto de \$2,492,203.37 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TRES PESOS 37/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado por un importe de: \$398,752.54 (TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 54/100 M.N.) sumando un monto total de: \$2,890,955.91 (SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 28/100 M.N.) resulta ser la proposición solvente más baja, por lo que es procedente adjudicarle el contrato respectivo al cumplir con los requerimientos legales, técnicos y económicos solicitados por esta convocante.

SEGUNDO. - El contratista adjudicado, deberá garantizar el debido cumplimiento de los trabajos de la obra adjudicada, de acuerdo al artículo 52 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, mediante la entrega de póliza de fianza de cumplimiento, otorgada a favor de la Tesorería del Municipio de San Pedro Cholula, Puebla, por un importe equivalente al 10 % del monto total del contrato, incluyendo el impuesto al valor agregado; dicha garantía deberá ser entregada el día de la firma del contrato.

TERCERA. - El contratista adjudicado, deberá garantizar el debido cumplimiento de los trabajos de la obra adjudicada, de acuerdo con el artículo 52 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, mediante la entrega de póliza de fianza anticipo que será por el 100% de la misma, según sea el caso, incluyendo el impuesto al valor agregado; dicha garantía deberá ser entregada el día de la firma del contrato.

CUARTA.- La fecha probable de formalización del contrato se llevará a cabo en las instalaciones que ocupa la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos Generales, ubicadas en calle 9 poniente número 505, Barrio Santa María Xixitla, San Pedro Cholula, Puebla, el día **14 de julio de 2023**, a las **10:10 horas**, debiendo presentar en original o copia certificada para su cotejo, los documentos con los que acredite su existencia legal y las facultades de su representante para suscribir el contrato.

QUINTA. -La fecha probable de inicio de los trabajos es el día **17 de julio de 2023** y el plazo de ejecución de la obra será de 45 (cuarenta y cinco) días naturales, contados a partir de la fecha de inicio.

Así lo emite el Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, previa lectura de la presente y no habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente siendo las 9:47 horas del día 11 de julio de 2023, levantándose en original y entregándose fotocopia a los asistentes después de firmar al margen y al calce todos los que en ella intervinieron.



PROCESO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 5 PERSONAS
No. IR-CMOP-FAIS-020/SPCH-2023
No de Obra:23020

MIEMBROS DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA

FIRMAS

C. PAOLA ELIZABETH ANGON SILVA
TITULAR DEL COMITÉ
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE SAN PEDRO CHOLULA PUEBLA.

C. JOSÉ CARLOS FLORES OCHOA
SECRETARIO TÉCNICO DE ADJUDICACIONES
DIRECTOR DE OBRA PÚBLICA

C. ALEJANDRO ARREDONDO RENDÓN
SECRETARIO EJECUTIVO DE ADJUDICACIONES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE ADJUDICACIONES

C. MARGARITA ANGÉLICA LUNA ESPINOSA
VOCAL COORDINADORA NORMATIVA
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANISTICO,
ORDENAMIENTO TERRITORIAL E IMAGEN URBANA.

C. ARMANDO JIMENEZ JUAREZ
VOCAL RESPONSABLE DE SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA
TESORERO MUNICIPAL

C. CUAUHTÉMOC BETANZOS TERROBA
VIGILANTE DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN
REGIDOR DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA,
MEDIO AMBIENTE, OBRA Y SERVICIOS PÚBLICOS

C. ISIS HERNÁNDEZ MANCILLA
COMISARIA DEL COMITÉ
CONTRALORA MUNICIPAL

C. RAQUEL NIEVA TECAYEHUATL
VOCAL REPRESENTANTE DE
ORGANIZACIONES VECINALES

C. BONIFACIO ALMAZÁN TETZOPA
VOCAL REPRESENTANTE DEL
SECTOR SOCIAL.



PROCESO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 5 PERSONAS
No. IR-CMOP-FAIS-020/SPCH-2023

No de Obra:23020

INVITADOS DE LA CONVOCANTE

C. JUAN PABLO MARTÍNEZ ALONSO
JEFE DE DEPARTAMENTO DE
SUPERVISIÓN

C. JUAN ANTONIO YAÑEZ GARCÍA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE
SEGUIMIENTO

C. CARMEN GABRIELA GARCÍA SOTO
JEFA DE DEPARTAMENTO DEL RAMO 033

LICITANTES

FIRMA

C. JEMY JUÁREZ JUÁREZ
REPRESENTANTE LEGAL DE
MIRVAMAQUINARIA PESADA S.A. DE C.V.

C. JOSÉ FERNANDO TAPIA MELCHOR
ADMINISTRADOR ÚNICO DE SERVICIOS IPSA
S.A DE C.V.

HÉCTOR LUCINO MACHORO LÓPEZ
PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD
EMPRESARIAL

C. JUAN CARLOS DÍAZ SAAVEDRA
REPRESENTANTE LEGAL DE ALICORN
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

C. MARCOS ORTEGA JULIÁN
REPRESENTANTE LEGAL DE DEMOLICIONES Y
CONSTRUCCIÓN MIRAVALLE S.A. DE C.V.

La presente hoja de firmas corresponde al Acta de Fallo de la obra 23020 relativo a la "Construcción de pavimento con adocreto en la calle 30 oriente entre calle de los fresnos y calle 14 norte; calle 14 norte entre calle 30 oriente y calle 12 norte, en el barrio Jesús Tlatempa, localidad de Cholula de Rivadavia, municipio de San Pedro Cholula, estado de Puebla. Emitida en fecha 11 de julio de 2023 en San Pedro Cholula, Puebla"