

**PROCESO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 5 PERSONAS**  
No. IR-CMOP-FAIS-023/SPCH-2023  
No de Obra:23023

## **ACTO DE FALLO**

En el Municipio de San Pedro Cholula, siendo las 12:30 horas del día 21 de septiembre de 2023, en el domicilio del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados para el Municipio de San Pedro Cholula, Puebla, ubicado en calle 9 poniente número 505, Barrio Santa María Xixitla; se encuentran presentes los funcionarios y personas cuyos nombres, representación y firmas aparecen al calce y al margen de este instrumento, y de conformidad con lo establecido en el artículo 47 bis de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla. Se da a conocer el Fallo correspondiente al procedimiento de adjudicación por invitación a cuando menos 5 personas del concurso número: **IR-CMOP-FAIS-023/SPCH-2023** para los trabajos relativos a la obra denominada:

**“CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO ASFÁLTICO EN LA CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ ENTRE CALLE HIDALGO Y CADENAMIENTO 0-350.00, LOCALIDAD DE SAN GREGORIO ZACAPECHPAN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO CHOLULA, ESTADO DE PUEBLA.”**

En uso de la palabra, el C. José Carlos Flores Ochoa, en su carácter de Secretario Técnico de Adjudicaciones, quien fue designado por la convocante, preside este acto.

Con fundamento en el artículo 6, último párrafo de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, que a la letra dice: "por lo que respecta a la administración pública Municipal, la instrumentación de los procedimientos de adjudicación en todas sus fases correrá a cargo del Comité de Obra Pública que constituye cada Ayuntamiento."

Cedo la palabra al secretario ejecutivo de adjudicaciones, para que nos informe detalladamente el análisis cualitativo, y nos comunique con base en qué se determinó el fallo.

El Comité Municipal procede a dar lectura del Dictamen de evaluación técnico- económico que sirve de base para determinar el presente fallo, en términos de lo establecido en los artículos 23 fracción II y último párrafo, 27 fracción IV, 30 Fracción V, 35 fracción III, IV y último párrafo, 46 inciso V y demás relativos de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla; así como 44 y 45 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

Con fundamento en lo establecido en los artículos antes mencionados de la Ley y su Reglamento y de acuerdo con la evaluación detallada realizada a las proposiciones técnicas y económicas, es procedente dar a conocer el resultado de la evaluación cualitativa de las proposiciones de los licitantes, y los motivos de desechamiento de las proposiciones que no cumplen con las condiciones legales, técnicas o económicas previstas en las bases del procedimiento de adjudicación en que se actúa, proporcionando a los representantes de los licitantes, un oficio de desechamiento en el cual se expresan las razones por las cuales se tomó tal determinación.

Se informa que con base en el Dictamen que fundamenta y motiva el fallo, resulta ganadora del procedimiento de invitación a cuando menos 5 (cinco) personas, la empresa: **RUBIK CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.** y en estricto apego al artículo 45 del Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, deberá tomar en consideración lo siguiente:

**PRIMERO. - RUBIK CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.** con un monto de \$2,176,220.86 (DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS 86/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado por un importe de: \$348,195.34 (TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS 34/100 M.N.) sumando un monto total de: \$2,524,416.20 (DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS 20/100 M.N.) resulta ser la proposición solvente más baja, por lo que es procedente adjudicarle el contrato respectivo al cumplir con los requerimientos legales, técnicos y económicos solicitados por esta convocatoria.

**SEGUNDO.** - El contratista adjudicado, deberá garantizar el debido cumplimiento de los trabajos de la obra adjudicada, de acuerdo al artículo 52 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, mediante la entrega de póliza de fianza de cumplimiento, otorgada a favor de la Tesorería del Municipio de San Pedro Cholula, Puebla, por un importe equivalente al 10 % del monto total del contrato, incluyendo el impuesto al valor agregado; dicha garantía deberá ser entregada el día de la firma del contrato.

**TERCERA.** - El contratista adjudicado, deberá garantizar el debido cumplimiento de los trabajos de la obra adjudicada, de acuerdo con el artículo 52 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, mediante la entrega de póliza de fianza anticipo que será por el 100% de la misma, según sea el caso, incluyendo el impuesto al valor agregado; dicha garantía deberá ser entregada el día de la firma del contrato.

**CUARTA.-** La fecha probable de formalización del contrato se llevará a cabo en las instalaciones que ocupa la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos Generales, ubicadas en calle 9 poniente número 505, Barrio Santa María Xixitla, San Pedro Cholula, Puebla, el día **22 de septiembre de 2023**, a las **12:30 horas**, debiendo presentar en original o copia certificada para su cotejo, los documentos con los que acredite su existencia legal y las facultades de su representante para suscribir el contrato.

**QUINTA.** -La fecha probable de inicio de los trabajos es el día **25 de septiembre de 2023** y el plazo de ejecución de la obra será de 45 (cuarenta y cinco) días naturales, contados a partir de la fecha de inicio.

**MIEMBROS DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA**

**FIRMAS**

**C. PAOLA ELIZABETH ANGON SILVA**  
**TITULAR DEL COMITÉ**  
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE SAN PEDRO CHOLULA PUEBLA


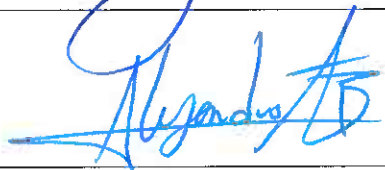
Calle 9 Poniente Número 505, Barrio Santa María Xixitla,  
C.P.72760, San Pedro Cholula, Puebla

cholula.gob.mx

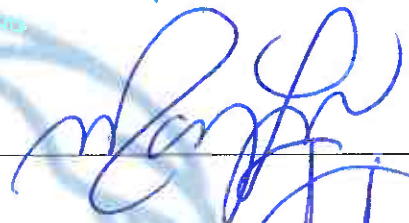
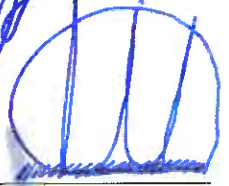


PROCESO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 5 PERSONAS  
No. IR-CMOP-FAIS-023/SPCH-2023  
No de Obra:23023

**C. JOSÉ CARLOS FLORES OCHOA**  
SECRETARIO TÉCNICO DE ADJUDICACIONES  
DIRECTOR DE OBRA PÚBLICA

  
\_\_\_\_\_  


**C. ALEJANDRO ARREDONDO RENDÓN**  
SECRETARIO EJECUTIVO DE ADJUDICACIONES  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE ADJUDICACIONES

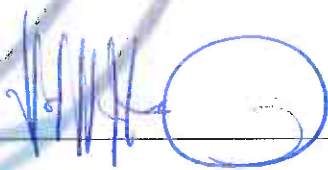
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  


**C. MARGARITA ANGÉLICA LUNA ESPINOSA**  
VOCAL COORDINADORA NORMATIVA  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANISTICO,  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL E IMAGEN URBANA.

**C. ARMANDO JIMENEZ JUAREZ**  
VOCAL RESPONSABLE DE SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA  
TESORERO MUNICIPAL


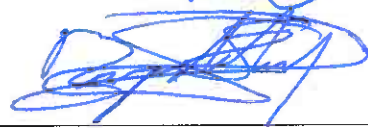
\_\_\_\_\_  


**C. CUAUHTÉMOC BETANZOS TERROBA**  
VIGILANTE DEL PROCESO DE ADJUDICACIÓN  
REGIDOR DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA,  
MEDIO AMBIENTE, OBRA Y SERVICIOS PÚBLICOS

\_\_\_\_\_  


**C. ISIS HERNÁNDEZ MANCILLA**  
COMISARIA DEL COMITÉ  
CONTRALORA MUNICIPAL

**C. RAQUEL NIEVA TECAYEHUATL**  
VOCAL REPRESENTANTE DE  
ORGANIZACIONES VECINALES

\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  


**C. BONIFACIO ALMAZÁN TETZOPA**  
VOCAL REPRESENTANTE DEL  
SECTOR SOCIAL.



**PROCESO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS 5 PERSONAS**  
No. IR-CMOP-FAIS-023/SPCH-2023  
No de Obra:23023

**INVITADOS DE LA CONVOCANTE**

**C. JUAN PABLO MARTÍNEZ ALONSO**  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE  
SUPERVISIÓN

*[Handwritten signature]*

**C. JUAN ANTONIO YAÑEZ GARCÍA**  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE  
SEGUIMIENTO

*[Handwritten signature]*

**C. CARMEN GABRIELA GARCÍA SOTO**  
JEFA DE DEPARTAMENTO DEL RAMO 033

*[Handwritten signature]*

**LICITANTES**

**FIRMAS**

**C. JAIME MORA CARREÓN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
RUBIK CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*

**C. JOSÉ RICARDO TOMÉ AGUILAR**  
ADMINISTRADOR ÚNICO  
TERRACERÍAS Y CAMINOS DE  
LA SIERRA S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*

**C. MARCOS ORTEGA JULIÁN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIÓN  
MIRAVALLE S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*

**C. JUAN CARLOS DÍAZ SAAVEDRA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
ALICORN CONSTRUCTORA  
E INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

*[Handwritten signature]*

**C. JOSÉ ALBERTO COLÍN TOXTLE**  
PERSONA FISICA CON ACTIVIDADES  
EMPRESARIALES Y PROFESIONALES.

*[Handwritten signature]*

La presente hoja de firmas corresponde al Acta de Fallo de la obra 23023 relativo a la "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO ASFÁLTICO EN LA CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ ENTRE CALLE HIDALGO Y CADENAMIENTO 0+350.00, LOCALIDAD DE SAN GREGORIO ZACAPECHPAN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO CHOLULA, ESTADO DE PUEBLA. Emitida en fecha 21 de septiembre de 2023 en San Pedro Cholula, Puebla.